

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию жилых помещений
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул.Книповича, дом 33 корп. 1

| № | Перечень работ | Периодичность | Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.) | Годовая плата (руб.) |
|---|---|-------------------|--------------------------------------|----------------------|
| I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД | | | | |
| 1 | Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов) | | | |
| | до 3 этажа | 2раза в неделю | 0,48 | 13 998,30 |
| | выше 3 этажа | 1 раз в неделю | 0,53 | 15 657,19 |
| 2 | Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов) | 1раз в месяц | 0,44 | 12 900,14 |
| 3 | Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов | 1раз в год | 0,06 | 1 875,49 |
| 4 | Мытье окон, влажная протирка перил, дверей | 1раз в год | 0,04 | 1 061,97 |
| II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года | | | | |
| 5 | Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи | 2раза в неделю | 0,89 | 26 060,14 |
| 6 | Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи | 3раза в неделю | 0,22 | 6 322,26 |
| 7 | Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см | 1раз в неделю | 0,04 | 1 136,80 |
| 8 | Очистка территории от наледи | 2раза в неделю | 0,70 | 20 587,38 |
| 9 | Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону | 3раза в неделю | 0,01 | 625,47 |
| 10 | Посыпка территории песком | 3раза в неделю | 0,08 | 2 441,38 |
| 11 | Уборка контейнерной площадки от снега и наледи | 2раза в неделю | 0,40 | 11 650,83 |
| 12 | Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи) | при необходимости | 1,36 | 40 000,00 |
| III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года | | | | |
| 13 | Уборка мусора с отмосток | 1раз в неделю | 0,41 | 12 182,40 |
| 14 | Уборка газонов от случайного мусора | 1раз в неделю | 0,34 | 9 998,67 |
| 15 | Уборка контейнерной площадки | браз в неделю | 0,47 | 13 948,24 |
| 16 | Очистка урн от мусора | 2раза в неделю | 0,08 | 2 291,75 |
| IV. Аварийное обслуживание | | | | |
| 17 | Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД | круглосуточно | 3,99 | 117 342,20 |

| | | | | |
|---|--|-------------------|--------------|---------------------|
| 18 | Оказание информационных и диспетчерских услуг | круглосуточно | 0,13 | 3 817,65 |
| У. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий | | | | |
| 19 | Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций | при необходимости | 10,36 | 304 490,30 |
| 20 | Проверка вентиляционных каналов МОО ВДПО | 3 раза/год | 0,67 | 19 645,20 |
| 21 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования АО "Мурманоблгаз" | 1 раз/год | 1,30 | 38 209,08 |
| 22 | Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования АО "Мурманоблгаз" | 1 раз/5 лет | 0,19 | 5 712,00 |
| УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | | | | |
| 23 | Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации | при необходимости | 10,10 | 296 638,61 |
| 24 | Формирование и выпуск платежного документа | 1 раз в месяц | 0,34 | 9 982,62 |
| 25 | Услуги по управлению МКД | 1 раз в месяц | 0,45 | 13 143,78 |
| 26 | Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений | 1 раз в месяц | 0,56 | 16 430,00 |
| 27 | Услуги банка (прием платежей) | 1 раз в месяц | 0,23 | 6 693,40 |
| Итого: | | | 34,87 | 1 024 843,25 |

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)